



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
11 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 1986

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
654

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Εγκριση του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου της κοινότητας Βελβεντού του Νομού Κοζάνης.	1
Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Παλ. Φαλήρου στη θέση Κοφαχειλά.	2
Όρια οικισμού Γερακάρι Ν. Ρεθύμνου.	3
Όρια οικισμού Κισσού Κάμπος, Ν. Ρεθύμνου.	4

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 32898/1251

(1)

Εγκριση του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου της κοινότητας Βελβεντού του Νομού Κοζάνης.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33/Α) και ειδικότερα το άρθρο 3 αυτού.
2. Τις διατάξεις του ν. 1558/85 (ΦΕΚ 137/Α) και ειδικότερα το άρθρο 23 παράγρ. 1 αυτού.
3. Την υπ' αριθ. 59229/2478/30.8.85 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων για την «Κίνηση της διαδικασίας του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Βελβεντού» (ΦΕΚ 463/Δ/85).
4. Το υπ' αριθ. 726/24.10.85 έγγραφο του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών της Νομαρχίας Κοζάνης προς τους αρμόδιους φορείς.
5. Την υπ' αριθ. 110/85 απόφαση του κοινοτικού συμβουλίου Βελβεντού.
6. Το υπ' αριθ. 4868/11.12.85 έγγραφο της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Κοζάνης.
7. Το υπ' αριθ. 3835/19.12.85 έγγραφο της Υπηρεσίας Περιφερειακής Ανάπτυξης Κεντρικής και Δυτικής Μακεδονίας του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας.
8. Το υπ' αριθ. 65001/19.2.86 έγγραφο του Ε.Ο.Τ.
9. Το υπ' αριθ. 4034/20.3.86 έγγραφο της Δ/νσης Υδατικού Δυναμικού και Φυσικών Πόρων του Υπουργείου Βιομηχανίας, Ενέργειας και Τεχνολογίας.
10. Το γεγονός ότι οι υπόλοιποι φορείς δεν απάντησαν μέχρι σήμερα.
11. Την υπ' αριθ. 2/συν.4/86 γνωμοδότηση του συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος του Ν. Κοζάνης, αποφασίζουμε:

1) Εγκρίνεται το Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο της κοινότητας Βελβεντού του Νομού Κοζάνης, όπως τα όρια που προσδιορίζονται με κόκκινη γραμμή στο χάρτη Π.1.11 σε κλίμακα 1:5.000.

Κυρίως το ως άνω σχέδιο περιλαμβάνει:

Α. Την πολεοδομική οργάνωση της κοινότητας Βελβεντού με προγραμματικό πληθυσμιακό μέγεθος για την επόμενη πενταετία της τάξεως των 4.500 κατοίκων και ειδικότερα:

1. Την ένταξη σε σχέδιο του προϋφισταμένου του έτους 1923 οικισμού και την επέκτασή του σχεδίου σε περιοχές αραιοδομημένες και αδόμητες καθώς και την οργάνωση του συνόλου του οικισμού σε μια πολεοδομική ενότητα (γειτονιά) με μέσο συντελεστή δόμησης 0,8 και μέση πυκνότητα οίκησης 130 κάτοικοι/Ha.

2. Τον προσδιορισμό των χρήσεων γης - όπως φαίνεται στους χάρτες Π.1.2.- Π.1.3.2. και Π.1.11. σε κλίμακα 1:5.000 και ειδικότερα:

- Τη διατήρηση του παλαιού κέντρου στον παραδοσιακό πυρήνα του οικισμού, με παράλληλη διατήρηση και τόνωση του παραδοσιακού χαρακτήρα του.

- Τη δημιουργία νέου κέντρου στο ανατολικό τμήμα του οικισμού που θα περιλαμβάνει πλατεία, κεντρικές λειτουργίες, σχολικές εγκαταστάσεις και χώρους περιβάλλης.

- Τη δημιουργία εγκαταστάσεων τουρισμού- αναψυχής στο νοτιοανατολικό τμήμα της πόλης και την παράλληλη συμπλήρωση και βελτίωση των υπάρχοντων αθλητικών εγκαταστάσεων.

- Τη χρησιμοποίηση μεμονωμένων παραδοσιακών κτιρίων για τη στέγαση κεντρικών - κοινόχρηστων λειτουργιών και πολιτιστικών δραστηριοτήτων.

- Τη δημιουργία βιοτεχνικής ζώνης, με παράλληλη γεωργική χρήση, στο νοτιοδυτικό άκρο του οικισμού.

3. Τη γενική εκτίμηση των αναγκών σε γη για κοινωνική υποδομή σε επίπεδο πόλης, όπως αναφέρονται στους πίνακες Α.11.2.1α και Α.11.6.

4. Τον καθορισμό ζωνών:

- Οικονομικών και θεσμικών κινήτρων και πολεοδομικών μηχανισμών καθώς και νέων αναπτυξιακών ζωνών, όπως φαίνονται στο χάρτη Π.1.11. σε κλίμακα 1:5.000.

- Ζώνες ειδικής οικονομικής ενίσχυσης για την εφαρμογή προγραμμάτων ανάπτυξης στον παραδοσιακό πυρήνα του οικισμού.

- Ζώνες περιβαλλοντικής εξυγίανσης - αναβάθμισης στα ρέματα της περιοχής.

- Την εφαρμογή κανονιστικών όρων δόμησης στο σύνολο του οικισμού.

- Την εφαρμογή προγράμματος κοινωνικής κατοικίας σε έκταση 220 στρεμμάτων, που ανήκει στη ΔΕΗ, μέσα στην επέκταση του οικισμού.

Β. Τις προτάσεις για τη λήψη μέτρων προστασίας του περιβάλλοντος όπως φαίνεται στο χάρτη Π.1.9 σε κλίμακα 1:25.000 και ειδικότερα:

1. Την προστασία των χερσαίων οικοσυστημάτων, κατά κατηγορίες, γεωργία, βιομηχανία - βιοτεχνία, τουρισμός, ειδικές χρήσεις

(στράτος), δασοπονία (προστασία, αναφυχή, παραγωγή προϊόντων) και τη σύνταξη για το σκοπό αυτό ειδικών μελετών.

2. Την προστασία του υδατίνου οικοσυστήματος της λίμνης Πολυφύτου.

3. Τη φύτευση περιαστικού και αστικού πρασίνου.

Γ. Τις προτάσεις για τα απαραίτητα έργα και τις μελέτες των δικτύων υποδομής όπως φαίνονται στους χάρτες Π.2.1.2, Π.2.2.2., Π.2.3.2- Π.2.4.2 και Π.2.6.2- Π.2.7.2 σε κλίμακα 1:5000 και ειδικότερα:

1. Δίκτυο μεταφορικής υποδομής:

- Την κατασκευή παρακαμπτήριας οδού στη βόρεια πλευρά του οικισμού για την παράκαμψη του κέντρου.

- Τη διάνοιξη της οδού Βελβεντού - Σκοτεινών Πιερίας, για τη διέξοδο προς τη θάλασσα και την ασφαλίστευση των κύριων κοινοτικών δρόμων (προς Καταφύγιο, Αγία Κυριακή, κλπ.).

- Τη μεταφορά του σταθμού υπεραστικών λεωφορείων σε νέα θέση.

- Τη δρομολόγηση λεωφορείων προς τους γύρω οικισμούς.

2. Δίκτυο ύδρευσης:

- Την εφαρμογή προγράμματος συστηματικών χημικών μετρήσεων νερού.

- Την κατασκευή ενίσχυσης εξωτερικού υδραγωγείου.

- Την κατασκευή των επεκτάσεων του δικτύου ύδρευσης.

3. Δίκτυο αποχέτευσης ομβρίων - αντιπλημμυρική προστασία - δίκτυο αποχέτευσης ακαθάρτων - απορρίμματα.

- Τη δημιουργία αντιπλημμυρικής τάφρου.

- Την κατασκευή δικτύου αποχέτευσης ομβρίων στο κεντρικό και δυτικό τμήμα της πόλης.

- Την κατασκευή δικτύου ακαθάρτων και την κατασκευή της α φάσης του σταθμού βιολογικού καθαρισμού (κοινού με τα Σέρβια και τους γύρω οικισμούς).

- Την οργάνωση αποκομιδής (κάδοι, απορριματοφόρα αυτοκίνητα) και διάθεσης των απορριμμάτων (σε συνεργασία με το δήμο Σερβίων).

4. Το ενεργειακό και τηλεπικοινωνιακό δίκτυο.

- Την αύξηση της τάσης της γραμμής μεταφοράς από 15 KV σε 20 KV και την παράλληλη αύξηση της διατομής του καλωδίου.

- Την επέκταση του τηλεφωνικού κέντρου Βελβεντού κατά 4.000 συνδέσεις και του δικτύου τηλεπικοινωνιών κατά 1600 διπλωγύους.

Δ. Τις προτάσεις για την ασφάλεια και προστασία της πόλης από Θεομηνίες - πυρκαγιές - σεισμούς, όπως φαίνονται στο χάρτη Π-3.1.2- Π-3.2.- Π-3.3. σε κλίμακα 1:5.000 και ειδικότερα:

- Την οργάνωση ζώνης πυροπροστασίας, με κατάλληλη φυτική σύνθεση και οργάνωση ζώνης πρασίνου στα όρια του οικισμού.

- Την πυκνωση των σημείων υδροληψίας ώστε να καλύπτεται όλος ο οικισμός.

- Τον καθορισμό συγκεκριμένων χώρων συγκέντρωσης πληθυσμού στην περίπτωση θεομηνιών και σεισμών.

Ε. Τα απαραίτητα έργα για την ολοκλήρωση της εφαρμογής του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου όπως φαίνονται στον πίνακα Π-4.1.1.

ΣΤ. Συνοπτικά αντίτυπα των παραπάνω οκτώ (8) χαρτών και 3 πινάκων που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 32898/1251/1986 πράξη του δημοσιεύονται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως με την απόφαση αυτή.

2) Εντός της περιοχής του Γ.Π.Σ. και ειδικότερα στις εκτός σχεδίου περιοχές που περιλαμβάνονται σ' αυτό, οικοδομικές άδειες που έχουν εκδοθεί με τις προγενέστερες ισχύουσες διατάξεις ή έχει υποβληθεί στην αρμόδια Πολεοδομική Αρχή ο πλήρης φάκελος με τα απαραίτητα για την έκδοση της οικοδομικής άδειας στοιχεία μέχρι την ημερομηνία δημοσίευσης της παρούσας εκτελούνται όπως εκδόθηκαν ή εκδίδονται βάσει των υποβληθέντων στοιχείων.

3) Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 25 Απριλίου 1986

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ

η 4 η 1. Βαθμολογία

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ - ΑΝΑΠΤΥΞΗ	ΚΟΡΕΛΣ	ΠΗΓΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ
Προϊόντα Τουριστικής Εκμετάλλευσης	Δήμος + Δημ. Εκπαιδεύσεις	Δ.Ε., ΕΤΕΡΕΣ, Ο.Τ.Α. ν. 1262, 136
Παράδοση Υποδομικών Έργων - εντός σχεδίου	Δήμος + Δημ. Εκπαιδεύσεις	Δ.Ε., ΕΤΕΡΕΣ, ΕΚΤΕ, ΟΤΑ ν. 1262, 136
ΓΙΑ ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ		
Πληροφορίες στον πληθυσμό οικ. & ευρύτερ. πεδ.	Δήμος	Δ.Ε., Ο.Τ.Α.
Υποδομικές	Δήμος	Δ.Ε., Ο.Τ.Α.
Προσέλευση	Δήμος	Δ.Ε., Ο.Τ.Α.
Προσέλευση ομβρίων - ασφάλσεων	Δήμος	Δ.Ε. (ν. 1069), Ο.Τ.Α.
Προσέλευση	Δήμος	Δ.Ε. (ν. 1069), Ο.Τ.Α.
ΓΙΑ ΧΑΡΩΝ ΔΙΟΙΚΗΣΗ		
Προσέλευση Κατόικησης, περιφερειακές υπηρεσίες, υποδομής	Δήμος	Δ.Ε., Ο.Τ.Α.
ΓΙΑ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ		
Προσέλευση - Παράδοση - Πρόσδοιο - Πρόσδοιο κλπ.	Δήμος & Δημόσιοι φορείς	Δ.Ε., Ο.Τ.Α.

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΚΟΖΑΝΗ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΒΕΛΕΝΤΟΣ

ΕΠΙΠΕΔΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ: ΟΙΚΟΛΟΓΙΑ

ΠΙΝΑΚΑΣ Α-11.6 ΧΑΡΗΤΙΚΟΤΗΤΑ ΠΟΛΥΔΟΜΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ (σε κατοίκους) 1987

ΠΛΗΘΥΣΜΟΣ ΠΟΛΥΔΟΜΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ (81) (κατ.)	ΕΚΤΑΣΗ ΠΟΛΥΔΟΜΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ (Ha)	ΜΕΣΟΣ Σ.Δ. ΠΟΛΥΔΟΜΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ (βάσει κ.δ. 1987)	ΣΤΑΘΕΡΟΤΗΤΑ ΟΜΕΑ. ΕΠΙΦ. ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ (μ ² /κατ.)	ΣΤΑΘΕΡΟΤΗΤΑ ΓΙΑ ΤΗ ΚΟΙΝ. + ΤΕΧΝ. ΥΠΟΔ. (μ ² /κατ.)	ΠΥΚΝΟΤΗΤΑ ΠΟΛΩΣ. ΕΝΟΤ. (ΕΠΙΤΡΕΙ.) (κατ./Ha)	ΒΑΘΜΟΣ ΚΟΡΕΣΧΟΥ	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΧΑΡΗΤΙΚΟΤΗΤΑ ΠΟΛΩΣ. ΕΝΟΤ. (κατ.)	ΑΠΟΚΕΙΝ. ΧΑΡΗΤΙΚΟΤ. ΚΑΤΑ ΠΟΛ. ΕΝΟΤΗΤΑ (κατ.)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
p	e	σ	k	u	$d = \frac{\sigma}{k \cdot u} 10^4$	λ	σ=εδλ	σ=σ-p
3.739	195	0,8	35	(8+27) 35	127	0,23	4.500	0

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΠΕΧΩΔΕ

N. ΚΟΖΑΝΗΣ

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ: 4/13.2.1986

ΒΕΛΕΝΤΟΣ

ΤΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΠΡΟΒΛΕΠΕΙ: 0,500

Για την επόμενη των

0,500 Βελεντός

Για το Σχ. 10

0,500 Βελεντός

0,500 Βελεντός

0,500 Βελεντός

0,500 Βελεντός

0,500 Βελεντός

0,500 Βελεντός

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: ΚΟΖΑΝΗ

ΕΠΙΠΕΔΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ: ΟΙΚΙΣΜΟΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ: Α-11.2.1.α

ΠΡΟΓΡΑΜ. ΜΕΤΕΒΟΙ 1987	ΣΤΑΘΕΡΟΤΗΤΑ ΓΙΕ 1987	ΣΥΝΟΛΟ ΓΙΕ 1987	ΑΠΟΔΕΚΤΗ ΓΙΕ 1987	ΑΝΑΓΚΙΑ ΝΕΑ ΓΙΕ 1981-1987	ΑΡΤΕΜΟ ΜΟΝΑΔΕΣ
(1)	(2)	(3) = (1)X(2)	(4)	(5) = (3)-(4)	(6)
4.850	0,3 μ ² /K	1.455	600	505	2
4.500	0,1 μ ² /K	450	100	350	4
4.500	0,1 μ ² /K	450	300	150	
4.500	1000 μ ²	1000 μ ²	1.500	-500	
4.500	1 μ ² /K	4.500	0	4.500	
4.500	0,5 μ ² /K	2.250	150	2.100	
4.500	1,64 μ ² /K	5.000	1.400	3.600	
4.500	7.380	3.500	3.500	3.880	
4.850	5% ΠΔ/8.	2425	800	3.565	
4.850	Εκπ. Γ/π/χ/ρ = 10	4365	1.000	3.500	
4.500	Εκπ. Γ/π/χ/ρ = 10	4.500	950	850	
4.500	Εκπ. Γ/π/χ/ρ = 10	1.800	950	850	
4.500	Εκπ. Γ/π/χ/ρ = 20	2.000 μ ²	0	2.000 μ ²	
4.500	Εκπ. Γ/π/χ/ρ = 8	720	1.400	-680	
4.500	Παράδοση Α	25.000	30.000	-5.000	
4.500	MAX 800 μ ² /K	2.250	1.300	950	
4.500	0,5 μ ² /K	3.000	2.000	1.000	
4.500	1.000/1.600 K	3.000	2.000	1.000	
4.500	0,5 μ ² /K	2.250	3.900	-1.650	

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΠΕΧΩΔΕ

N. ΚΟΖΑΝΗΣ

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ: 4/13.2.1986

ΒΕΛΕΝΤΟΣ

ΤΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΠΡΟΒΛΕΠΕΙ: 0,500

Για την επόμενη των

0,500 Βελεντός

Για το Σχ. 10

0,500 Βελεντός

0,500 Βελεντός

0,500 Βελεντός

0,500 Βελεντός

0,500 Βελεντός

0,500 Βελεντός

0,500 Βελεντός

0,500 Βελεντός

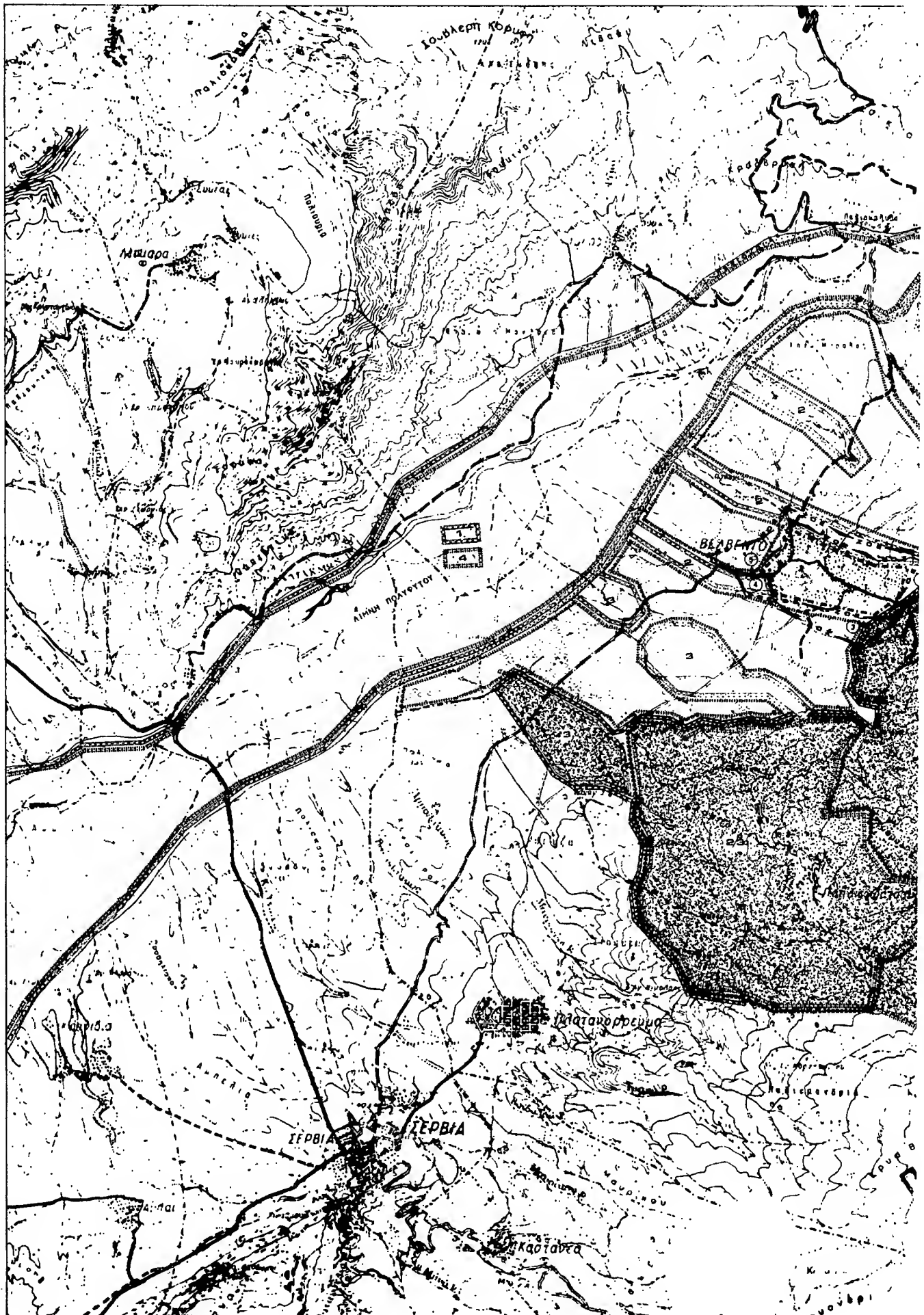
0,500 Βελεντός

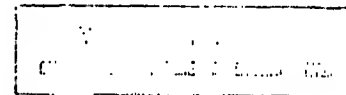
0,500 Βελεντός

0,500 Βελεντός

ΠΗΓΗ: Πίνακας Α-5.1.α







Ε Π Α
82 84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- ορια δήμων και κοινοτήτων
- ορια Ζ.Δ.Ε.
- ορια σχεδίου πόλης 1:50
- ζώνη προστασίας ακτών
- 1 ζώνη προστασίας οικοσυστημάτων
- 2 ζώνη προστασίας ειδικού ενδιαφέροντος
- 3 ζώνη προστασίας υποβαθμισμένων οικοσυστημάτων
- 4 ζώνη προστασίας δασών
- 5 ζώνη προστασίας γεωργικής γης υψηλής παραγωγικότητας
- 6 ζώνη που προτινται για ειδική μελέτη
- 1 μελέτη διακρίσεως
- 2 μελέτη δομικών
- 3 μελέτη αναδιοργάνωσης
- 4 αναπτυξιακή μελέτη για τακτικό ανάμειξη & κλιμακολλήματα

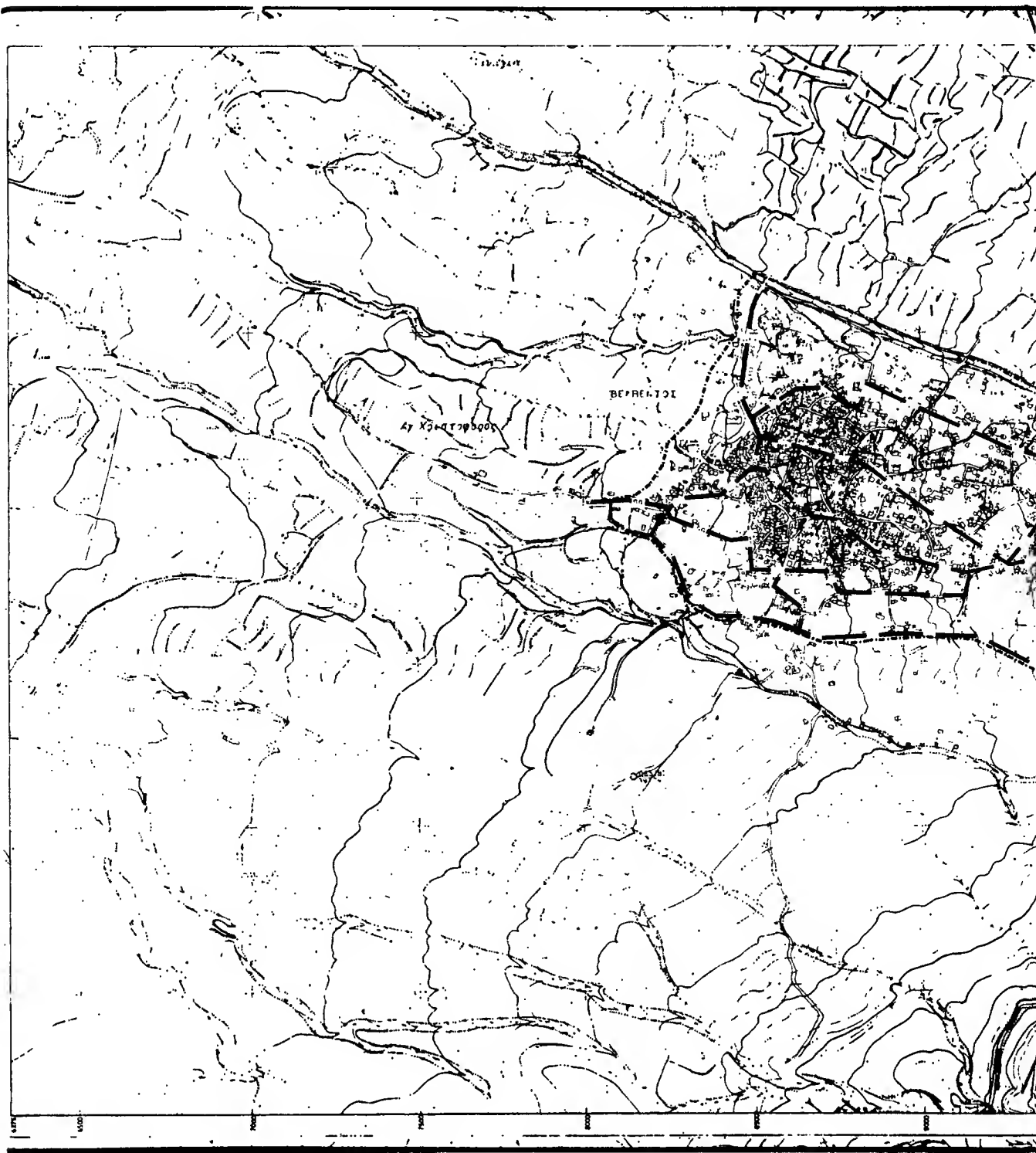
Γ. 32890/86
Εγκρίση του Γενικού Πολεοδομικού
Σχεδίου του Νομού Κοζάνης
25 Απριλίου 1986
Αντ. Γ. Γ.
Β. Γ. Γ. Γ.

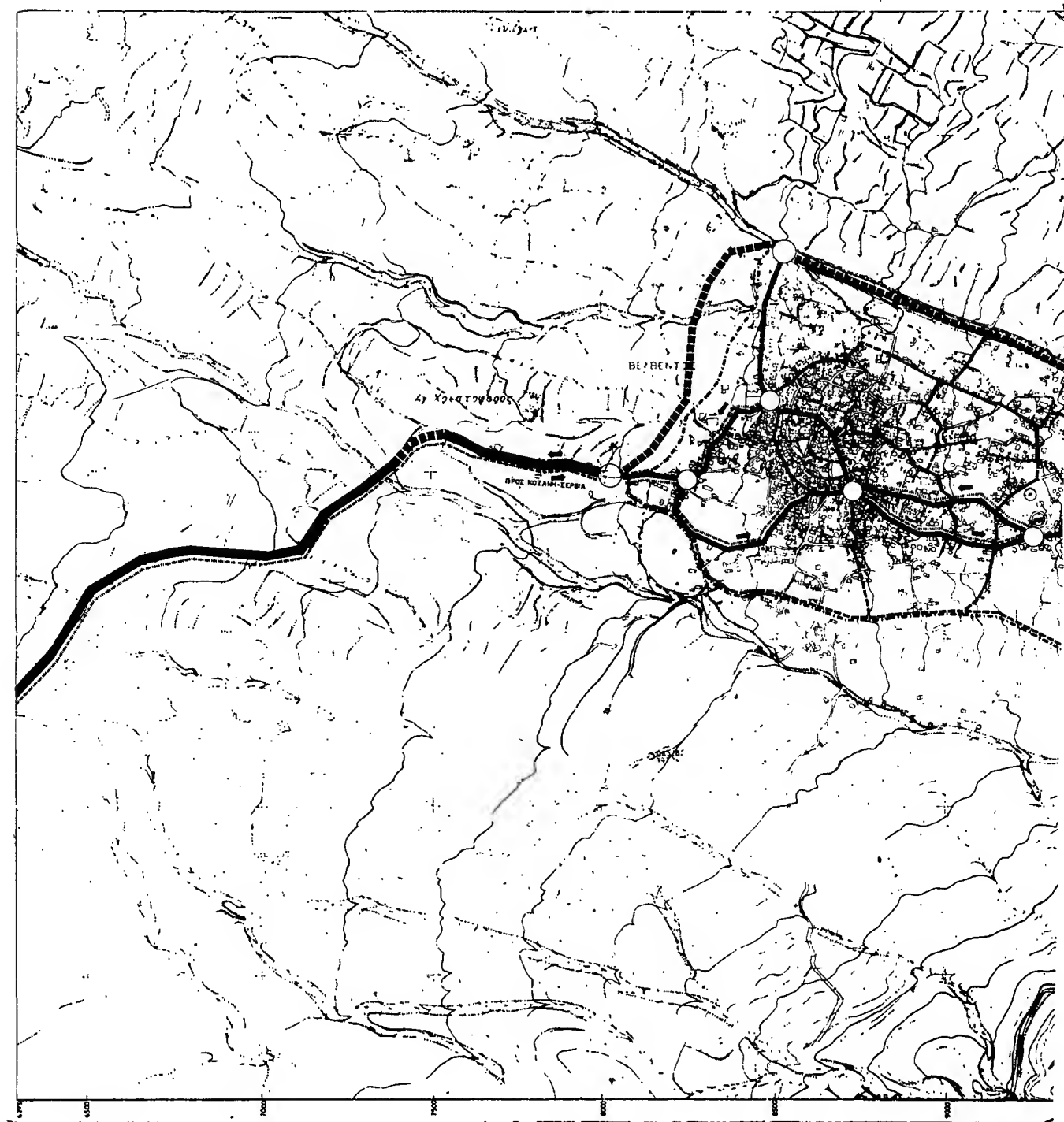
ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

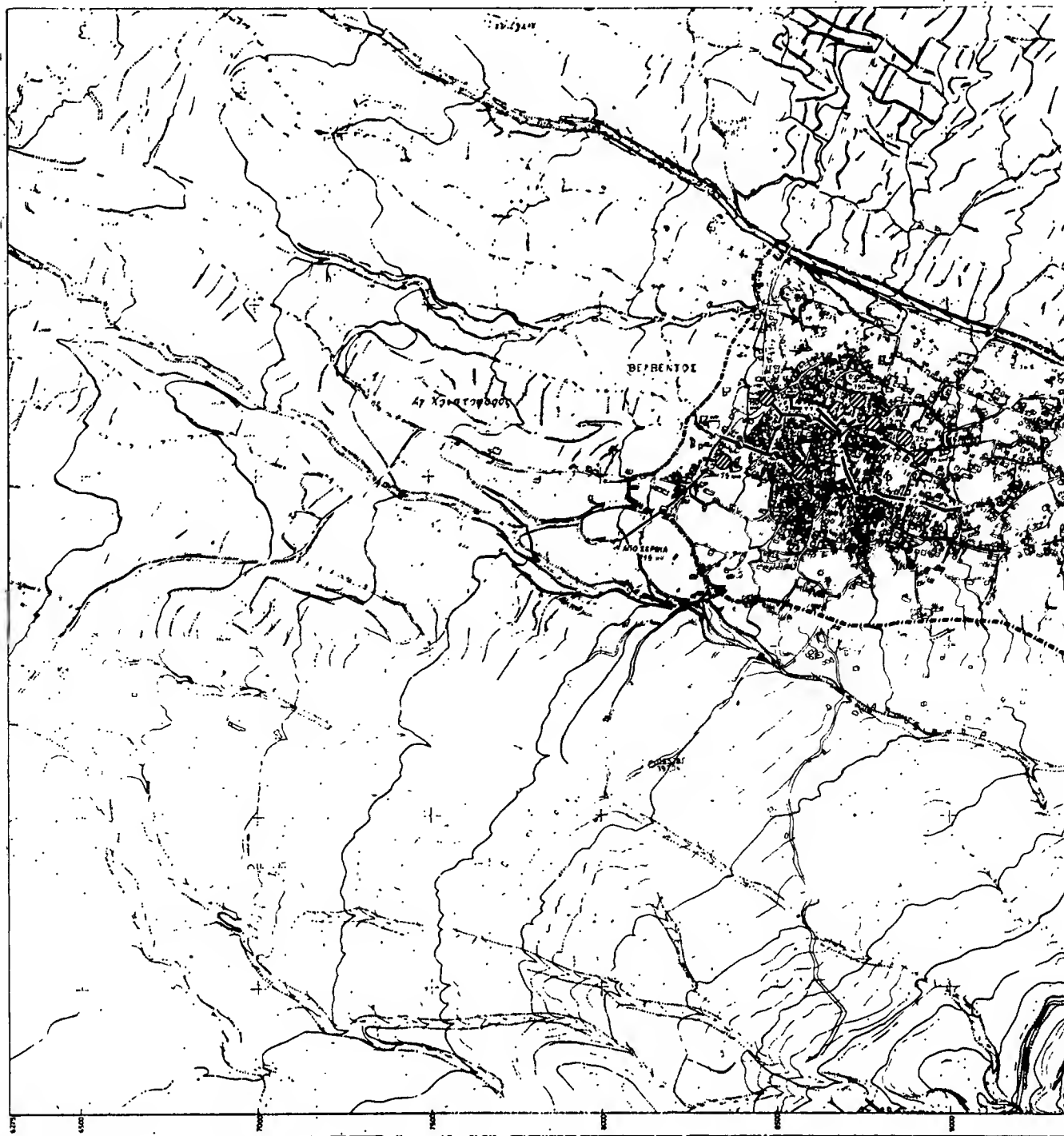
ΚΕΝΤΡΟΝ Π.Χ. 1:50.000	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 1969	ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
Φ. 40°15'	Α. 1°45'	1. ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ Κ. ΚΑΡΑΓΕΩΡΓΙΟΥ (ΠΡΟ)
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ		2. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Κ. ΚΑΡΑΓΕΩΡΓΙΟΥ (ΥΠΟ)
		3. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Κ. ΚΑΡΑΓΕΩΡΓΙΟΥ (ΥΠΟ)
		4. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Κ. ΚΑΡΑΓΕΩΡΓΙΟΥ (ΥΠΟ)
		5. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Κ. ΚΑΡΑΓΕΩΡΓΙΟΥ (ΥΠΟ)
		6. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Κ. ΚΑΡΑΓΕΩΡΓΙΟΥ (ΥΠΟ)
		7. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Κ. ΚΑΡΑΓΕΩΡΓΙΟΥ (ΥΠΟ)
		8. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Κ. ΚΑΡΑΓΕΩΡΓΙΟΥ (ΥΠΟ)
		9. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Κ. ΚΑΡΑΓΕΩΡΓΙΟΥ (ΥΠΟ)
		10. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Κ. ΚΑΡΑΓΕΩΡΓΙΟΥ (ΥΠΟ)
		11. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Κ. ΚΑΡΑΓΕΩΡΓΙΟΥ (ΥΠΟ)
		12. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Κ. ΚΑΡΑΓΕΩΡΓΙΟΥ (ΥΠΟ)
		13. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Κ. ΚΑΡΑΓΕΩΡΓΙΟΥ (ΥΠΟ)
		14. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Κ. ΚΑΡΑΓΕΩΡΓΙΟΥ (ΥΠΟ)
		15. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Κ. ΚΑΡΑΓΕΩΡΓΙΟΥ (ΥΠΟ)
		16. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Κ. ΚΑΡΑΓΕΩΡΓΙΟΥ (ΥΠΟ)
		17. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Κ. ΚΑΡΑΓΕΩΡΓΙΟΥ (ΥΠΟ)
		18. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Κ. ΚΑΡΑΓΕΩΡΓΙΟΥ (ΥΠΟ)
		19. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Κ. ΚΑΡΑΓΕΩΡΓΙΟΥ (ΥΠΟ)
		20. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Κ. ΚΑΡΑΓΕΩΡΓΙΟΥ (ΥΠΟ)

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

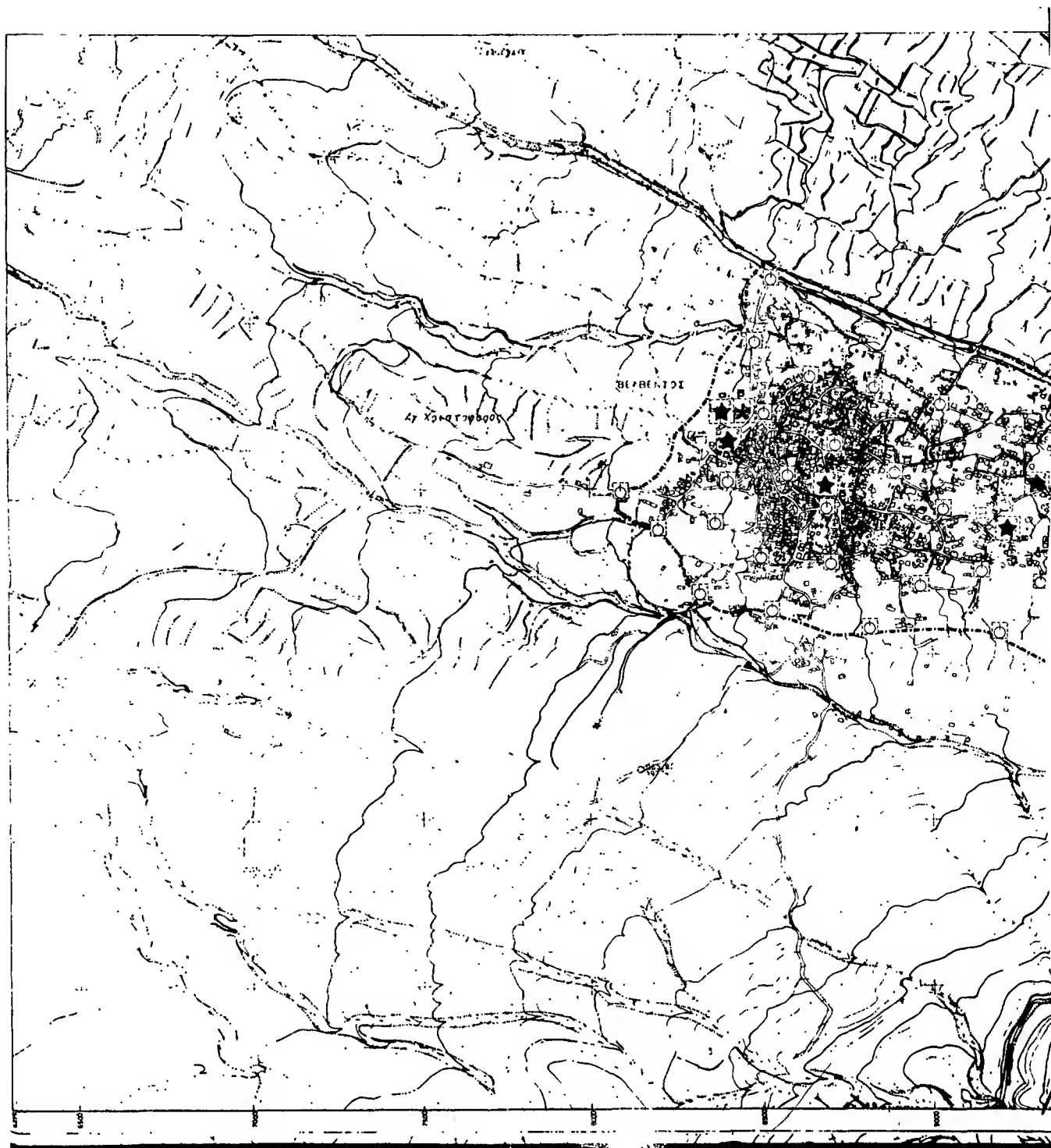
Π. 1.9	ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΚΑΙΜΑΚΑ 1:25.000	ΒΕΛΒΕΝΤΟΣ
ΜΑΡΤΙΟΣ 1985	ΝΟΜΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ















Е П А
82 84

[illegible]

- 





Γ.32036/86
Εγκρίση του Γενικού Τακτοοργανωτικού
Σχεδίου της κοινότητας Βαλκωνίων
του νομού Αχαΐας.

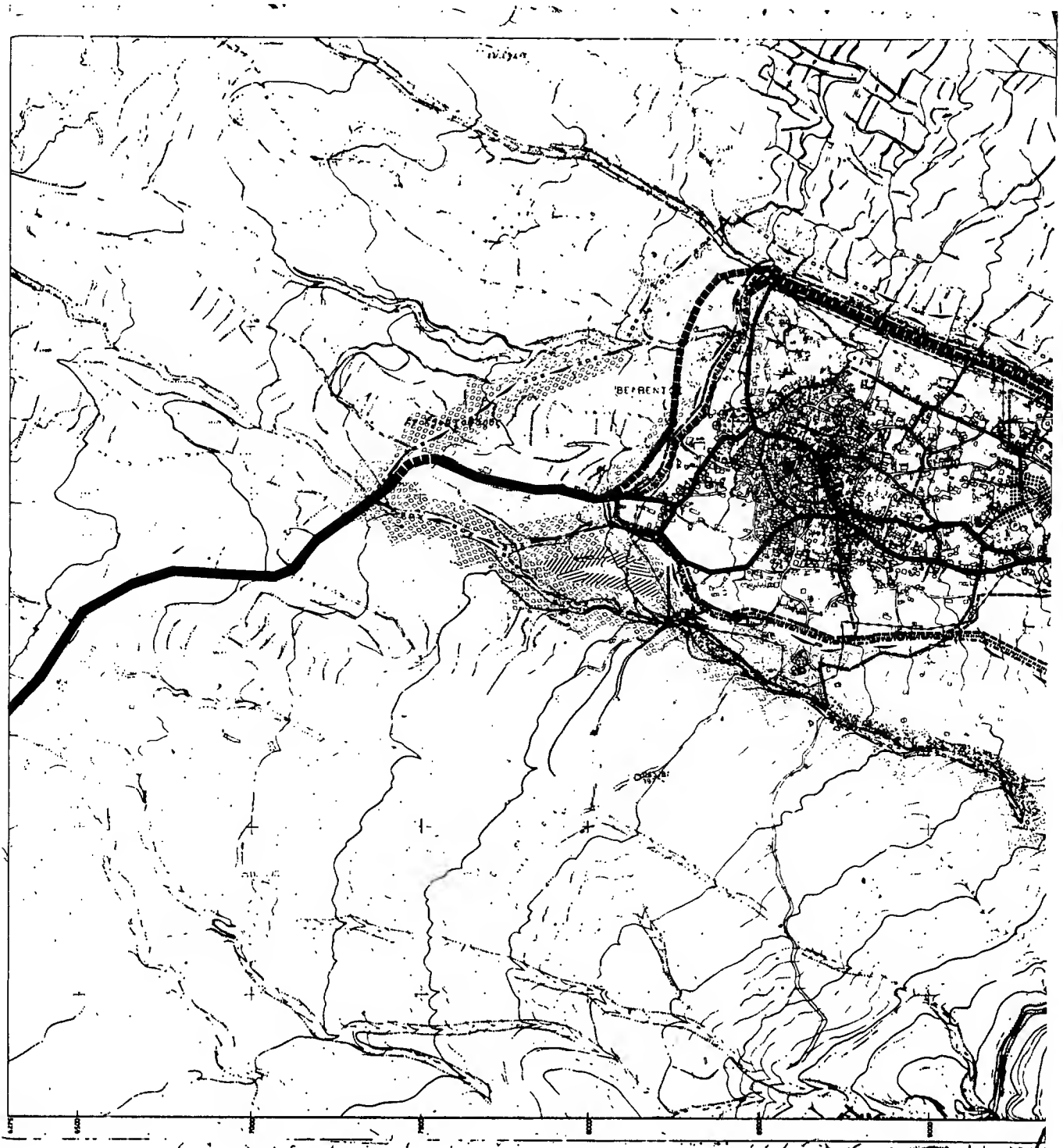
25. Application for

Shrubs etc.

Э. Гречани.

[illegible]

ΔΙΣΦΑΛΕΙΑ - ΠΡΟΪΤΑΣΙΑ	
	3.1.2
	3.2
	3.3
ΠΡΟΪΤΑΣΙΑ ΑΠΟ ΙΣΕΙΣΜΟ - ΘΕΩΜΗΝΕΙΣ ΠΥΡΟΠΡΟΪΤΑΣΙΑ - ΟΙΚΙΣΜΟΣ	
ΒΕΛΒΕΝΤΟΣ ΝΕΜΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ	
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΙΑΔΟΧΗ	ΜΑΡΤΙΟΣ 1985





EPA
82 84


✓ 11() MNF4MA

- [illegible]

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

[illegible]

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

 1.2 -1.3.2	ΑΔΜΙΚΟ ΞΕΛΑΙΟ ΧΡΗΣΙΣ ΓΗΣ ΔΙΚΙΩΜΩΝ
ΠΑΙΝΑΚΑΣ 1.3.000	ΒΕΛΒΕΝΤΟΣ ΝΟΜΟΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

Αριθ. 396589/601

(2)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Παλ. Φαλήρου στη
θέση Κοφαχειίλα.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ Δ/ΤΟΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Δ/γμα της 17.7/16.8.1923.
2. Την παρ. 2 του άρθ. 4 του Ν. 622/77.
3. Το Π. Δ/γμα 443/2.11.83 (ΦΕΚ 165/Α/83).
4. Το Ν. Δ/γμα 1147/72 «περί Διοικήσεως Μειζονος Πρωτευού-
σης».
5. Την εγκύκλιο με αρ. Α.7/13.1./17/11.12.72.
6. Το Π. Δ/γμα 910/77 «περί Οργανισμού Υ.Δ.Ε.».
7. Το Ν. 1032/80 περί Υ.Χ.Ο.Π.
8. Το Ν. 1558/85 περί ΥΠ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ.
9. Τους Ν. 1232/82 και 1235/82.
10. Την Υπουργική Απόφαση 7524/1151/83 (ΦΕΚ
767/Β/83).
11. Τη με αριθ. 147/85 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του
Δήμου Παλ. Φαλήρου.

12. Τη με αρ. πρωτ. 227/86 γνωμοδότηση του Ν.Σ. ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ,
αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου
Παλαιού Φαλήρου στη θέση Κοφαχειίλα με

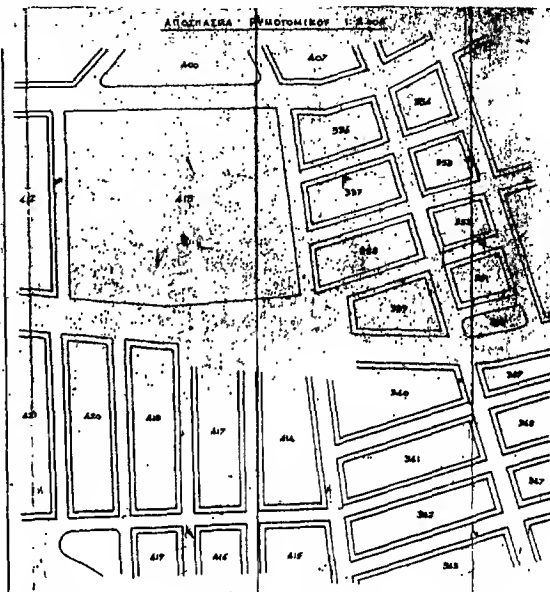
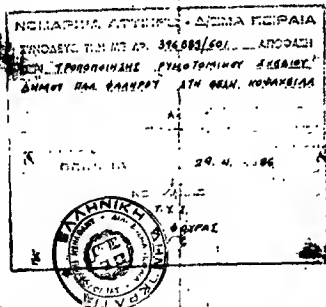
1. Συμπλήρωση οικοδομικών και ρυμοτομικών γραμμών των Ο.Τ.
417, 414 και 340 την προς την πλευρά της οδού Σωκράτους.
2. Δημιουργία δύο νησίδων πρασίνου στη συμβολή των οδών Σω-
κράτους, 28ης Οκτωβρίου και Ιπποκράτους.
3. Δημιουργία δύο πεζόδρομων πλάτους 3.00 μ. σε επαφή με τις
νησίδες πρασίνου.
4. Μετατόπιση οικοδομικής και ρυμοτομικής γραμμής του Ο.Τ.
339 κατά 4.00 μ. προς την πλευρά της 28ης Οκτωβρίου όπως
φαίνονται και στο σχεδιάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνή-
σεως.

Πειραιάς, 29 Απριλίου 1986

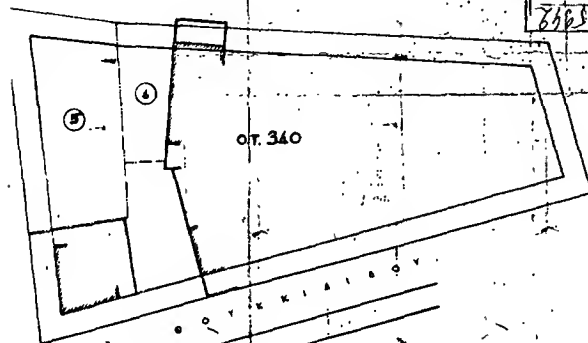
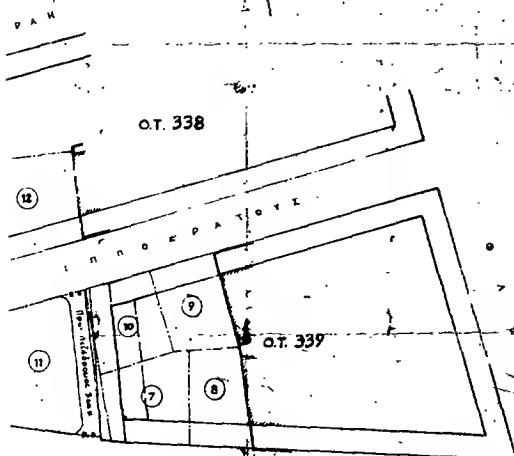
Ο Νομάρχης
Α. ΦΟΥΡΑΣ

Τ. Ψ. Ν. Ο.Τ. 339, 340, 414 & 417
 ΠΑΛ. ΦΑΛΗΡΟΥ
 00



Άρθρο 18, Ν. 1767 (ΦΕΚ 59 Δ')

Κατά κανόνα	Πρό 10/75	Πρό 11/89
Ε = 400 μ²	300 μ²	180 μ²
Πρόσθ. = 15.00	13.00	10.00
Βαθ. = 25.00	16.00	14.00



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Ρυμοτομία εγκεκριμένη
- υπό καταρτίση
- προτεινόμενη

82
 339/88

ΑΘΗΝΑ, 7 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 1985
 Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

- ① Γεωργία Μπαλαδούκη (Μπαυμεουλίου 30 - Ελαιόθρα)
- ② Δημήτριος κ' Άννα Κορβένη (Ανδροκλέους 10-12 - Αγ. Αρτέμιος)
- ③ Φωτεινή Νεαμονιτάκη (Κορνάδου 20 - Ψάρα)
- ④ Νικόλαος Ντάβερης (Λοσιερράτου 2 - Καλλιθέα)
- ⑤ Άγγελικη Φινινή (Αγ. Μελετίου 31 - Ψάρα)
- ⑥
- ⑦ Λεων. Καραγεωργιάδης (Αρταχίνης 10-12 Παγκρότη)
- ⑧ Δανάος Νίκου (Αριστοτέλους 12 - Αμειβία)
- ⑨
- ⑩
- ⑪ Άγγελικη Φινινή (Αγ. Μελετίου 31 - Ψάρα)
- ⑫

Αριθ. Τ.Π. 5708

Όρια οικισμού Κισσού Κάμπος, Ν. Ρεθύμνου.
Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΕΘΥΜΝΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 2, 3, 5 του Π.Δ. 181Δ/3.5.85 σχετικά με τον τρόπο καθορισμού των ορίων την κατηγοριοποίηση και καθορισμό των όρων και περιορισμών δόμησης των οικισμών.
2. Την 740/22.4.85 βεβαίωση παραλαβής της μελέτης των ανοιχτών πόλεων από το Τ.Π. και Π.Ε. Ρεθύμνου.
3. Την 492/6.10.85 απόφαση της κοινότητας Κισσού, σχετικά με τα όρια του οικισμού Κισσού Κάμπος.
4. Την από 17.10.85 εισήγηση του Τ.Π. και Π.Ε. Ρεθύμνου προς το Σ.ΧΟΠ Ρεθύμνου.

(4)

5. Το 16/85 πρακτικό του Σ.ΧΟΠ Ρεθύμνου, αποφασίζουμε:

1) Το χαρακτηρισμό του οικισμού Κισσού Κάμπος σε αδιάφορο, στάσιμο, συνεκτικό και μικρό.

2) Τον καθορισμό των ορίων του οικισμού Κισσού Κάμπος με τα στοιχεία 1 - 2 - 3 - 4 - 5 - 6 - 7 - 8 - 9 - 1 όπως φαίνονται στο συνημμένο σχεδιάγραμμα σε κλ. 1:5000.

3) Η αρτιότητα ορίζεται 1.000 μ².

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρέθυμνο, 16 Ιανουαρίου 1986

Η Νομάρχης
ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΜΟΣΙΑΛΟΥ

ΝΟΜΟΣ ΡΕΘΥΜΝΗΣ	
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: Κισσού Κάμπος Αθ. Βασιλείου	
ΥΠΟΜΝΗΜΑ	
--- Οριο ΟΤΑ	Α.Α. 86193
--- Οριο οικισμού	1.11. 28 ΜΑΙ-86
1.2.3. --- Ονομασίες	
1. 200 μέτρα από την διακλάδωση προς Κισσό 2. Στροφή δρόμου προς Κισσό 3. Σωχίκα σφατεδών γαχει διακλάδωση με μονοπάτι. 4. Διασταύρωση μονοπατιών (ιδιοκτησία Στρατιώτη Κωνσταντή). 5. Διασταύρωση μονοπατιών με σφατεδών. 6. Διασταύρωση δρόμων και χήμαρος. 7. Στροφή δρόμου προς Κεραρά. 8. Σωχίκα δρόμου γαχει διασταύρωση με μονοπάτι. 9. Οριο Ο.Τ.Α. μικρό το χαίμαρο.	
ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ	Αριθμός σχεδίου Π-1.1
Εξασφάλιση Προστασίας Τ.Π. Κ.Π.Ε.	Κλ. 1:5.000.
Εξασφάλιση Προστασίας Τ.Π. Κ.Π.Ε.	Μητρ.
Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβαλλοντος ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ	

